

HOME FOR SALE



Seixal, Madeira

Portugal

Asking Price

€395,000

Bedrooms 4

Year Built

Bathrooms 3

Date Listed 01/10/2023

Size 206 Sq M

Listing ID GL-1641837761

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/6590763>

## Overview

Apresentamos esta fabulosa moradia geminada nos Redondos Fernão Ferro de linhas contemporâneas e acabamentos elegantes. O coração da casa será o openspace do piso térreo criado entre a sala (35), a cozinha (8) totalmente equipada e a zona de circulação (8) com acesso direto às traseiras da moradia e vista direta para a piscina e churrasqueira. O hall (7) dará também acesso ao quarto de áreas generosas (14,5) e à casa de banho (5). No piso superior encontraremos mais três quartos. A suite (20) com closet, casa de banho (4) e varanda privativa (5) terá roupeiros em madeira lacada branca. Os restantes quartos (13 e 14) serão apoiados uma casa de banho (5) no mesmo piso. A construção será em betão armado com tectos falsos em pladur, caixilharia em PVC com vidro duplo, estores térmicos e elétricos. As madeiras serão brancas e lacadas, as portas serão de correr (cassetes) da Dierre ou equivalente, o pavimento flutuante AC5 e a escada interior terá degraus em pedra com guardas em vidro laminado. Extras: Aspiração central, portão motorizado, pre-instalação de ar condicionado e painel solar termossifão para aquecimento de águas. A área total de construção: 226 Área Bruta de Construção: 200m<sup>2</sup> e livre: 151m<sup>2</sup> Construção ainda não iniciada. Construção demorará 12 meses, após o início. Uma Oportunidade de Se Lhe Tirar o Chapéu®

**Contact**

**Email**

**Phone**