

HOME FOR SALE



Leiria, Beira

Portugal

Asking Price

€795,000

Bedrooms 1

Year Built

Bathrooms 2

Date Listed

01/10/2025

Size 218 Sq M

Listing ID

GL-1641837319

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/6589342>

Overview

Esta linda propriedade está localizada numa vila histórica apenas 2,5 km da cidade de Leiria, na Costa de Prata, em Portugal. A vila consiste de um minimercado, s, restaurantes, centro cultural e desportivo, centro de saúde e museus. A propriedade consiste de 2,05 hectares (20500m2) de plana com muita água. Destaca-se o rio que corre ao longo de uma estrema (100m) e um riacho na estrema oposta que é utilizado para encher um tanque de água de 35000L por gravidade. Há também um poço na propriedade. Tem 10 000m2 de noqueiras, O restante tem várias árvores de fruto e uma estufa com -1800m2 controlada por um sistema computadorizado totalmente automatizado. A propriedade consiste de uma Construção moderna com certificado energético A concluída em 2018. Uma churrasqueira com área coberta de 54m2, habitação e com garagem e com uma área total de 233 m2, um 8 x 8 área coberta para carros. A propriedade encontra-se numa zona com possibilidade de ampliação até 250m2 de habitação e 400m2 de e arrecadações. A propriedade utiliza painéis solares para aquecimento da água. Está ligado à rede nacional de eletricidade, bem como ao sistema de esgotos municipal. Distâncias: Leiria - 15 minutos Praia da Nazaré - 34 minutos Aeroporto de Lisboa - 1 hora e 20 minutos #ref: 61995

Contact

Email

Phone