

APARTMENT FOR SALE



Leiria, Beira
Portugal

Asking Price
€295,000

Bedrooms 3 Year Built
Bathrooms 2 Date Listed 01/10/2025
Size 158 Sq M Listing ID GL-1641836902

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/6588022>

Overview

Apartamento T3 em fase final de acabamentos, com área total de 330,12 m², a poucos minutos do centro de Leiria e próximo de todos os serviços essenciais. Trata-se de uma fração inserida num prédio de três andares com apenas três frações (uma fração por piso), com logradouro exclusivo para cada fração, generosa área de varandas, destacando-se os elevados padrões de qualidade, excelente exposição solar e vista sobre a cidade. Composição/descrição: Interior: - Cozinha, sala, WC comum, dois quartos com roupeiro, Suite com WC privativo e closet. Exterior: - Logradouro/Jardim para uso exclusivo com 87,96 m², varanda com área de 53,00 m² e churrasqueira. Principais características: - Cozinha equipada com placa, exaustor, forno, micro-ondas, frigorífico (combinado) e máquina de lavar loiça; - Painéis solares para aquecimento de água; - Recuperador de calor; - Sistema de Ar condicionado; - Caixilharia em alumínio de correr, com oscilo-batente, corte térmico e vidro duplo; - Estores elétricos; - WCs com louças suspensas e sistema de ventilação forçada; - Sistema de videoporteiro; - Garagem fechada com 31,46 m²; Não perca esta oportunidade e marque já a sua visita. *Na IAD partilhamos negócios com qualquer consultor ou agência imobiliária. Promovemos os imóveis em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo. Se é profissional do sector e tem um cliente comprador qualificado, contacte-me e agende a sua visita. O meu

nome é Pedro Ferreira e sou consultor imobiliário independente da IAD Portugal em Leiria. Quer comprar ou arrendar um imóvel e ainda não encontrou o que procura' Na minha página encontra a minha carteira de imóveis. Terei todo o prazer em acompanhá-lo numa visita. Caso não encontre aqui o que pretende, estou totalmente disponível para o ajudar nesta fase tão importante da sua vida. Se tenciona vender a sua casa, posso igualmente ajudá-lo, dando-lhe uma estimativa de valor e divulgando o seu imóvel em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo de forma gratuita. Contacte-me! Porquê escolher um consultor imobiliário IAD' Escolha um consultor IAD e beneficie do apoio da maior rede de consultores imobiliários independentes em Portugal. IAD FAZ BEM AO IMOBILIÁRIO #ref: 61747

[Contact](#)

[Email](#)

[Phone](#)