

APARTMENT FOR SALE

**Leiria, Beira****Portugal****Asking Price****€180,000**Bedrooms **4**

Year Built

Bathrooms **2**Date Listed **01/10/2025**Size **132 Sq M**Listing ID **GL-1641835149**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/6583266>

Overview

Apartamento T4 Duplex com terraço/ elevador/ Leiria Centro- Capuchos Excelente apartamento T4 Duplex com terraço no 3º andar de um prédio com elevador, no centro da cidade de Leiria, na quinta dos Capuchos. Imóvel com 3 frentes, excelente exposição solar e vista panorâmica com vista para o castelo. Situado numa zona nobre e central da cidade, esta localização é uma mais-valia importante no que diz respeito as acessibilidades a comércios, restaurantes, Jardins públicos, museus, transportes públicos, hospitais e escolas. O imóvel distribui-se de seguinte forma; Hall de entrada, cozinha com despensa, sala com lareira, varanda 1 quarto com suite, 3 quartos, 1 casa de banho, terraço Áreas do imóvel: Área bruta privativa do imóvel: 128m² e área bruta dependente: 16m² Uma excelente oportunidade para quem gosta de estar no centro da cidade. Agende uma visita e venha conhecer este fantástico imóvel. O meu nome é Rui SOUSA e sou consultor imobiliário independente da IAD Portugal em Leiria. Quer comprar ou arrendar um imóvel e ainda não encontrou o que procura' Na minha página encontra a minha carteira de imóveis. Terei todo o prazer em acompanhá-lo numa visita. Caso não encontre aqui o que pretende, estou totalmente disponível para o ajudar nesta fase tão importante da sua vida. Se tenciona vender a sua casa, posso igualmente ajudá-lo, dando-lhe uma estimativa de valor e divulgando o seu imóvel em mais de 200 portais imobiliários

em todo o mundo de forma gratuita. A IAD é uma agência imobiliária digital, o que me permite ir ao seu encontro e prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja, com base no profissionalismo e na transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerir os meus horários e para negociar consigo a minha comissão, garantindo-lhe um acompanhamento personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço. Contacte-me! Porquê escolher um consultor imobiliário IAD? Escolha um consultor IAD e beneficie do apoio da maior rede de consultores imobiliários independentes em Portugal. Criada em França em 2008, a IAD nasce de um modelo inovador que vem romper com o conceito tradicional de agência imobiliária, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor e o cliente. O sucesso do grupo IAD reflete-se em milhares de consultores, imóveis online e negócios concretizados. IAD FAZ BEM AO IMOBILIÁRIO #ref: 56803

[Contact](#)

[Email](#)

[Phone](#)