

**VILLA FOR SALE**

	Bedrooms <b>4</b>	Year Built
<b>Faro, Algarve</b>	Bathrooms <b>3</b>	Date Listed <b>01/10/2025</b>
<b>Portugal</b>	Size <b>2,475 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1641834602</b>
<b>Asking Price</b>		
<b>€450,000</b>		Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/6581566>

---

## Overview

Moradia independente, implantada em lote de 3280m<sup>2</sup>, localizada em zona residencial, a 10 minutos de São Brás e de Estoi. Esta moradia encontra-se em óptimo estado de conservação e é caracterizada pela sua qualidade de construção e pelas suas áreas bastante generosas, contando com 275m<sup>2</sup> de área de construção. Totalmente murada, o acesso a moradia é feito através de um bonito jardim, onde poderá estacionar varias viaturas, e tem também uma garagem em Box com acesso ao interior da moradia. No seu interior, no piso terreo tem o Hall de entrada com uma sala de visitas, escadaria de acesso ao 1º andar, uma grande cozinha, uma lavandaria, uma marquise ou varanda com bonita vista para a serra, um WC, uma sala de estar com lareira e ainda uma sala de jantar. No 1º piso encontramos os 4 quartos, sendo um dos quartos em suite, um WC e uma agradável varanda. Moradia com aquecimento central e ar condicionado. No exterior para além do espaço ajardinado na frente da moradia tem ainda um terreno na parte de trás com varias árvores de fruto. A moradia dispõe ainda de cave. Óptima opção para quem procura uma moradia com bastante espaço a nível de áreas interiores ou de espaço exterior. Poderá também ser uma óptima opção para quem procura um imóvel que possa ser transformado em hostel, guest house ou alojamento local.

Contacte-me!

[Contact](#)

[Email](#)

[Phone](#)