

CONDO FOR SALE



Salou, Tarragona

Spain

Asking Price

€194,000

Bedrooms 4

Year Built

Bathrooms 2

Date Listed 01/09/2023

Size 102 Sq M

Listing ID GL-1641774159

Listed by: Lianza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/6573766>

Overview

La brisa que se levanta a media tarde y que refresca las noches de verano. Aquella olor tan característico del agua salada que impregna el pelo. La sensación de bienestar al pasear descalzo sobre la arena mojada. Hay infinitas maneras de disfrutar del mar, i pero sin duda la mejor es viviendo a pocos metros de distancia de la costa! Si tu sueño es poder levantarte cada día con el ruido de las olas de fondo, i es hora de despertar porque ésta es tu oportunidad de hacerlo realidad! El piso que tenemos el placer de ofrecerte en esta ocasión destaca por sus características tanto internas, gracias a sus excelentes condiciones de conservación, como externas, debido a su localización extraordinaria en la Calle Berlín 19 de Salou. El municipio costero, reconocido por la alta calidad y la abundante cantidad de kilómetros de playa, ofrece a sus residentes todo tipo de servicios esenciales y de ocio, tales como escuelas, grandes supermercados, cines y una amplia variedad de establecimientos de restauración. Ahora bien, el aspecto más destacable sobre la situación geográfica de esta vivienda recae en su proximidad del mar: i el paseo marítimo se encuentra a sólo 250m de distancia con acceso directo sobre la arena! Probablemente, éste sea el secreto de la felicidad eterna. Es momento de conocer las características del propio piso: una auténtica maravilla de 96m² de superficie útil con construcción del año 1978. La escalera principal, de estilo clásico, dispone de

acceso para personas con discapacidad así como de ascensor: de gran utilidad para acceder hasta la tercera planta. La vivienda, de orientación sur y que dispone de climatización por conductos, se ofrece sin amueblar y recientemente reformada con un estilo cálido, cuidado y agradable, caracterizado por elegantes suelos de parquet y paredes de colores neutros. La cocina, de estilo office y con una isla al más puro estilo americano, está equipada con vitrocerámica, lavavajillas y microondas, acompañada de una sala adjunta con infinitas posibilidades y un rincón ideal donde llevar a cabo las comidas. Por otro lado, la sala de estar cuenta con un inmenso potencial y capacidad para numerosos elementos de ocio y relajación, además de salida directa a la terraza: un espacio acogedor de 7.5m² dotado de toldo, ideal para disfrutar del aire libre en total intimidad. Seguidamente nos dirigimos hacia la habitación principal, que cuenta con 12,3m² de pura magia y elegancia. Con capacidad para gran cama de matrimonio, la zona de vestidor adjunta y la abundante luminosidad que llega a través de los ventanales de aluminio ¡serán los responsables de hacer todos tus sueños realidad! Los otros tres dormitorios, todos ellos exteriores, están dotados de todas las comodidades necesarias para alojar a los más pequeños, a los invitados o reconvertirlos en un útil despacho o vestidor. ¡Las posibilidades son innumerables! Finalmente encontramos las dos salas de baño: bien equipadas y de estilo elegante, ofrecen cada una un plato de ducha con mampara de vidrio. Si eres un auténtico fanático de Salou, serás consciente de la dificultad de aparcamiento en su núcleo, que se intensifica durante los meses de más alta afluencia turística. Ahora bien, si eres un auténtico fanático de este piso, debes saber que contarás con acceso a un garaje comunitario donde tu vehículo siempre estará bienvenido. ¡Pequeños detalles que marcan la diferencia! En definitiva, no hay duda de que son muchas las maneras de disfrutar del mar. Ahora bien, residiendo en un hogar de estas características, las opciones pasan a ser prácticamente infinitas. ¿A qué esperas para comprobarlo con tus propios ojos' ¡Contáctanos y te acompañamos!

Contact

Email

Phone