

**VILLA FOR SALE**

Catral, Alicante

Spain

Asking Price

€219,995

Bedrooms **4**

Year Built

Bathrooms **2**

Date Listed

**01/09/2023**

Size **110 Sq M**

Listing ID

**GL-1641773999**

Listed by: Lianza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/6573222>

---

## Overview

Ref: WV1919 - Catral - White Villas in Spain presenta este Chalet Independiente de 110m<sup>2</sup> en una parcela segura de 1.740m<sup>2</sup> situada en las afueras de Catral. Esta encantadora casa familiar consta de un amplio salón / comedor con un fuego de gas en la chimenea y también cuenta con modernas luces de techo LED, una cocina totalmente equipada con acceso al vestíbulo trasero y tres dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, el principal dormitorio con aire acondicionado y baño con ducha. También hay un cuarto de ducha familiar. El vestíbulo trasero cuenta con un área de estudio y un dormitorio independiente con puertas que dan acceso a la terraza y la piscina. Junto a esto hay un cobertizo que alberga el jacuzzi y da privacidad con persianas retráctiles empotradas. En la parte trasera de la propiedad hay una piscina de agua salada de 8 x 4 m, una cocina de verano y una zona de barbacoa, además de dos cobertizos de almacenamiento de metal. Eche un vistazo a la foto-vídeo en nuestra web WhiteVillasInSpain. La propiedad cuenta con red eléctrica, agua corriente, agua de pozo, tanque de tratamiento de aguas residuales ecológico y calefacción central de gas. La parcela está completamente vallada y construida principalmente con grava y tiene una variedad de árboles frutales mediterráneos, también hay un portón de entrada con control remoto. Situado a tan solo 5 minutos del pueblo y a 30 minutos del aeropuerto de Alicante. El IBI es de aprox. 420 al año.

**Contact**

**Email**

**Phone**