

VILLA FOR SALE



Santa Ponsa, Balearic  
Islands  
Spain

Asking Price  
€2,250,000

Bedrooms 4      Year Built  
Bathrooms 3      Date Listed 01/09/2023  
Size 406 Sq M      Listing ID GL-1641765362  
Listed by: Lianza Services Group

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/6544351>

## Overview

Inmobiliaria Mallorca: Esta espaciosa villa impresiona con su elegante diseño, con la magnífica vista al mar desde la 1ª planta, así como con una vista panorámica única sobre el pintoresco paisaje. Está situado en una zona residencial privilegiada de Santa Ponsa, en el suroeste de Mallorca. Situada en una amplia parcela de aproximadamente 1276 m2, esta magnífica villa de Mallorca ofrece una superficie construida de aproximadamente 406 m2. La propiedad consta de: un luminoso salón/comedor con chimenea y acceso al jardín, una cocina totalmente equipada con isla de cocción, una cocina de preparación, cuatro dormitorios, tres baños, un lavadero y un aseo de invitados.

Desde las numerosas zonas de terraza se puede disfrutar de las impresionantes vistas sobre el campo, las montañas, así como de las magníficas vistas al mar.

Las características más importantes son: Calefacción central de gasoil, ventanas de doble acristalamiento, persianas, armarios empotrados, suelo de mármol, conexión telefónica, sistema de alarma y videovigilancia.

Relájese en el maravilloso jardín con piscina y terrazas para tomar el sol o disfrute de una gran cena con amigos y prepare una cena perfecta con la cocina de verano de esta propiedad. Santa Ponsa es la zona

residencial más exclusiva del municipio de Calvià y permite vivir todo el año en Mallorca gracias a su perfecta infraestructura. Al puerto deportivo de Port Adriano, con sus elegantes restaurantes y tiendas, se llega en pocos minutos en coche. En Santa Ponsa hay una hermosa playa de arena, varias instalaciones comerciales, así como muy buenas conexiones de transporte. A la capital de la isla, Palma de Mallorca, se llega en unos 20 minutos y al aeropuerto internacional en unos 25 minutos en coche. Este chalet en Mallorca es presentado a usted por su agente inmobiliario en Santa Ponsa: Casa Nova Properties. El comprador no tiene que pagar ninguna comisión de intermediación.

**Contact**

**Email**

**Phone**