

APARTMENT FOR SALE



Hyeres, Cote d'Azur

France

Asking Price

€210,000

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **84 Sq M**

Listing ID **GL-1586386161**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4973732>

Overview

Dans un quartier calme, à proximité des commerces, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, venez découvrir cet appartement 4 pièces, traversant avec vue dégagée des 2 cotés. Vous profitez d'un beau et spacieux séjour et de sa cuisine ouverte équipée avec coin buanderie. Côté nuit, 1 dégagement dessert 3 belles chambres avec chacune 1 grand placard, dont 2 avec accès sur le balcon, 1 salle d'eau avec WC. Ce bien a été entièrement rénové avec goût. Aucun travaux à prévoir.

Lumineux car situé au 5ème étage avec ascenseur, il comporte également une cave et une place de parking privée dans la copropriété.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE non réalisable, engagements des réalisations dès la reprise des diagnostiqueurs.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez CLAUDINE ROSIER agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au 06 50 07 61 40 ou par courriel à c.rosier@proprietes-privées.com. RSAC 388 852 816 Draguignan.

Mandat réf : 231297 Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

SAS PROPRIETES PRIVEES, Carte professionnelle CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes-Saint Nazaire.

Copropriété de 21 lots ().

Dans un quartier calme, à proximité des commerces, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, venez découvrir cet appartement 4 pièces, traversant avec vue dégagée des 2 cotés. Vous profitez d'un beau et spacieux séjour et de sa cuisine ouverte équipée avec coin buanderie. Côté nuit, 1 dégagement dessert 3 belles chambres avec chacune 1 grand placard, dont 2 avec accès sur le balcon, 1 salle d'eau avec WC. Ce bien a été entièrement rénové avec goût. Aucun travaux à prévoir.

Lumineux car situé au 5ème étage avec ascenseur, il comporte également une cave et une place de parking privée dans la copropriété.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez CLAUDINE ROSIER agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au 06 50 07 61 40 ou par courriel à c.rosier@proprietes-privees.com. RSAC 388 852 816 Draguignan.

Mandat réf : 231297 Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

SAS PROPRIETES PRIVEES, Carte professionnelle CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes-Saint Nazaire.

Copropriété de 21 lots ().

Contact

Steven Salm

Email

**FR-34244012-
6129@listanza.net**

Phone