

APARTMENT FOR SALE



	Bedrooms 3	Year Built
Hyeres, Cote d'Azur	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
France	Size 84 Sq M	Listing ID GL-1586386161
Asking Price	Listed by: Listanza Services Group	
€210,000	For more information, visit: https://www.globallistings.com/4973732	

Overview

Dans un quartier calme, à proximité des commerces, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, venez découvrir cet appartement 4 pièces, traversant avec vue dégagée des 2 cotés. Vous profitez d'un beau et spacieux séjour et de sa cuisine ouverte équipée avec coin buanderie. Côté nuit, 1 dégagement dessert 3 belles chambres avec chacune 1 grand placard, dont 2 avec accès sur le balcon, 1 salle d'eau avec WC. Ce bien a été entièrement rénové avec goût. Aucun travaux à prévoir.

Lumineux car situé au 5ème étage avec ascenseur, il comporte également une cave et une place de parking privée dans la copropriété.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE non réalisable, engagements des réalisations dès la reprise des diagnostiqueurs.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez CLAUDINE ROSIER agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au 06 50 07 61 40 ou par courriel à c.rosier@proprietes-privees.com. RSAC 388 852 816 Draguignan.

Mandat réf : 231297 Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Copropriété de 21 lots ()�.

Dans un quartier calme, à proximité des commerces, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, venez découvrir cet appartement 4 pièces, traversant avec vue dégagée des 2 cotés. Vous profitez d'un beau et spacieux séjour et de sa cuisine ouverte équipée avec coin buanderie. Côté nuit, 1 dégagement dessert 3 belles chambres avec chacune 1 grand placard, dont 2 avec accès sur le balcon, 1 salle d'eau avec WC. Ce bien a été entièrement rénové avec goût. Aucun travaux à prévoir.

Lumineux car situé au 5ème étage avec ascenseur, il comporte également une cave et une place de parking privée dans la copropriété.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez CLAUDINE ROSIER agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au 06 50 07 6140 ou par courriel à c.rosier@proprietes-privees.com. RSAC 388 852 816 Draguignan.

Mandat réf : 231297 Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

SAS PROPRIETES PRIVEES, Carte professionnelle CPI 44012016 000 010 388 CCI Nantes-Saint Nazaire.

Copropriété de 21 lots ()�.

Contact	Email	Phone
Steven Salm	FR-34244012- 6129@listanza.net	