

**CONDO FOR SALE**



**Bordeaux, Aquitaine**

**France**

**Asking Price**

**€335,000**

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2025**

Size **88 Sq M**

Listing ID

**GL-1586386121**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4973516>

## Overview

iad France - Flavie FONTENEAU ... vous propose : Appartement T4 en duplex dans une petite copropriété de 5 lots dun immeuble en pierre au centre de Bordeaux, proche Palais de justice. Ancien cabinet dentaire réhabilité en logement comprenant au rez-de-chaussée une cuisine/salle à manger de 29m2 environ, un salon de 20m2 environ, une salle de bain et des WC séparés. À l'étage, une suite parentale de 21m2 environ avec sa salle deau et une chambre de 11m2 environ. Pour information, les activités professionnelles libérales sont autorisées. Le logement bénéficie de 2 entrées distinctes dont une privative et les 4 pièces sont séparées par un escalier central. Rafraîchissant à prévoir. En cette période de confinement je reste disponible par téléphone et par mail. Je suis toujours active à distance pour vous en dire plus sur ce bien et vous partager plus de photos ! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 5 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-34242923-  
6129@listanza.net**

**Phone**

