

CONDO FOR SALE



	Bedrooms 2	Year Built
Frejus, Cote d'Azur	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
France	Size 62 Sq M	Listing ID GL-1586386112
Asking Price		Listed by: Listanza Services Group
€265,600		For more information, visit: https://www.globallistings.com/4973464

Overview

Appartement 62m² 3 pièces refait à neuf en 2016 à 2 pas de la Base Nature et des commodités de Fréjus à saisir! PRIX NEGOCIABLE! Au calme en bout d'impasse, au 1er étage, cet appartement comprend un espace séjour-cuisine (26.82m²) orienté Sud-Ouest ouvrant sur 1 balcon couvert (6m²) et une vaste terrasse de 33m², 2 chambres spacieuses (13.50m² et 12.41m²) avec accès sur la terrasse, salle de bains, wc séparés. L'appartement est équipé de la climatisation réversible, volets électriques, baies alu - excellent état, aucun travaux à prévoir! Vendu avec une place de stationnement privative dans la copropriété. Petite copropriété rénovée en 2016, située à 150m de la base nature, à 350m de Port Fréjus, un véritable tout à pied! Nombre de lots d'habitation dans la copropriété: 12, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel): 773' soit 65' par mois Prix de vente: 265 600' (honoraires charge vendeur) Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez votr

Contact	Email	Phone
Steven Salm	FR-34242646-6129@listanza.net	

