

CONDO FOR SALE



Grasse, Cote d'Azur

France

Asking Price

€199,000

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms

Date Listed

04/08/2023

Size 65 Sq M

Listing ID

GL-

1586386088

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4973343>

Overview

06130 GRASSE. Très bel appartement 3 pièces au rez de chaussée traversant Est - Ouest dans résidence sécurisée à St Mathieu, comprenant une entrée donnant sur le séjour et la cuisine ouverte avec îlot central, 2 chambres, salle d'eau, WC indépendant. Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, climatisation réversible, double vitrage, nombreux rangements. Sans vis à vis, environnement calme et arboré. Comprend une cave et parking collectif. Possibilité de rajouter un garage de 19m² pour un supplément de 15 000 euros Proximité des commerces, collèges, lycées, clinique, transports en commun. Pour investisseur: Loyer possible entre 900 et 950 euros mensuel. Charges de copropriété 368 tantiemes : 1703,50 euros par an comprenant ascenseur, entretien des parties communes et espaces vert. Taxe foncière : 1095 euros par an Le prix de cet appartement est de 199 000 euros TTC. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Contacter Steve Vandekerckhove, votre agent commercial immobili

Contact
Steven Salm

Email
FR-34241992-

Phone

6129@listanza.net