

APARTMENT FOR SALE



Bordeaux, Aquitaine

France

Asking Price

€649,000

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

Size 150 Sq M

Listing ID GL-1586386043

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4973125>

Overview

iad France - Julien STURNICH... vous propose : EN EXCLUSIVITE - COEUR CHARTRONS - Dans le berceau historique des négociants Bordelais, laissez-vous surprendre par le CALME ABSOLU de ce LOFT situé dans les anciens locaux d'une grande distillerie. Cet appartement de 150 m2 environ aux charmes d'une " MAISON DE CAMPAGNE EN VILLE " est accessible au premier étage par un escalier classé. Venez découvrir ce duplex de 3 pièces aux prestations conservées (carreaux de gironde, parquet et murs en pierre) avec sa grande pièce de vie de plus de 70 m2 environ, sa cour et la possibilité de 2 places de parking sécurisées en location. Je reste disponible pendant toute la période du confinement (7 jours sur 7) afin de répondre à vos questions et vous aider dans votre projet ! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 16 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 43.33 par mois (soit 520 annuel) déclaré par le v

Contact

Steven Salm

Email

FR-34225859-

Phone

