

**APARTMENT FOR SALE**



	Bedrooms 1	Year Built
Cagnes Sur Mer, Provence-Alpes-Cote d'Azur France	Bathrooms 1	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €162,000	Size 30 Sq M	Listing ID GL- 1586386023
Listed by: Listanza Services Group		
For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4973024">https://www.globallistings.com/4973024</a>		

## Overview

Sautès Christelle, Propriétés-privées.com, vous présente en exclusivité ce T2 d'environ 31 m<sup>2</sup> traversant, avec terrasse.

Idéalement situé dans un quartier calme de Cagnes sur Mer, il est proche des commerces et vous serez rapidement en bord de mer.

Il se compose d'un salon avec cuisine ouverte qui s'ouvre sur une terrasse et un jardin privatif d'environ 30 m<sup>2</sup>, d'une chambre, dressing, salle de bain et toilette indépendant.

Une cave complète ce bien.

Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Consommation énergétique : DPE (E), GES (C)

162 000 euros Honoraires charge vendeur

Contactez Christelle Sautès, agissant sous le statut de Conseiller Immobilier Indépendant auprès de la SAS PROPRIÉTÉS PRIVEES, au 06 59 69 79 72 ou par courriel à [c.sautes@proprietes-privees.com](mailto:c.sautes@proprietes-privees.com).

RCS 539 218 313

N° mandat 221071

Copropriété de 1 lots () .

Sautès Christelle, Propriétés- privées. com, vous présente en exclusivité ce T2 de 31 m<sup>2</sup> traversant, avec terrasse.

Idéalement situé dans un quartier calme de Cagnes sur Mer, il est proche du centre ville et du bord de mer. Il se compose d'un salon avec cuisine ouverte qui s'ouvre sur une grande terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup>, d'une chambre , salle de bain et toilette indépendant.

Copropriété de 1 lots () .

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-34151261-6129@listanza.net**

**Phone**