

**CONDO FOR SALE**



Aix En Provence, Cote  
d'Azur  
France

Asking Price  
**€169,000**

Bedrooms	1	Year Built	
Bathrooms		Date Listed	<b>04/08/2023</b>
Size	<b>28 Sq M</b>	Listing ID	<b>GL-1586385870</b>

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4972268>

## Overview

L'Immobilière des Cardeurs vous propose, dans le quartier de la Mairie, un appartement de type 2 de 28 m<sup>2</sup> comprenant une belle pièce principale très lumineuse comprenant 2 fenêtres sur rue calme, une cuisine équipée avec lave-linge, une partie chambre séparée avec placard, une salle d'eau et wc. Vendu loué bail meublé pour un loyer de 8280EUR. Charges annuelles 540 euros; lot de copro 5, pas de procédure en cours. Prix 167 000 euro; HAI dont 7 000EUR; honoraires charge acquéreur soit 4.24% du prix net vendeur.

**Contact**  
**Steven Salm**

**Email**  
**FR-34053432-6129@listanza.net**

**Phone**