

**CONDO FOR SALE**

	Bedrooms	2	Year Built	
Bordeaux, Aquitaine	Bathrooms		Date Listed	<b>04/08/2025</b>
France	Size	<b>70 Sq M</b>	Listing ID	<b>GL-1586385856</b>
<b>Asking Price</b> <b>€275,000</b>				
	Listed by: Listanza Services Group			

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4972192>

---

## Overview

iad France - Samuel REBILLON ... vous propose : BORDEAUX LAC : A saisir T3 de 70 m<sup>2</sup> environ avec sa grande terrasse et sa place de parking privative proche centre ville , tramway et grands axes. Cette résidence sécurisée avec son Hall d'entrée élégant dispose de prestations haut de gamme pensées pour apporter confort absolu et sérénité à ses habitants : Stationnements privés et sécurisés, Salles de bains aménagées, Volets roulants électriques avec centralisation, Placards aménagés, Parquet stratifié dans les chambres. Cuisine offerte et installée... Prix direct promoteur , pas de frais d'agence , frais de notaire réduits... Les avantages du neuf au prix de l'ancien. Livraison immédiate !! Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE VI indice 0 et GES VI indice 0. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Samuel REBILLON (ID 30242), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spé

**Contact****Steven Salm****Email****FR-34053145-****Phone**

6129@listanza.net