

**CONDO FOR SALE**



**Bordeaux, Aquitaine**

**France**

**Asking Price**

**€504,500**

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **80 Sq M**

Listing ID **GL-1586385821**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4972016>

## Overview

ST PIERRE PLACE DE LA BOURSE. A 2 pas de la Place de la Bourse dans le quartier Saint Pierre, cet appartement en dernier étage a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Une entrée avec placards dessert toutes les pièces de l'appartement. La pièce de vie se compose d'un grand salon avec cheminée et d'une cuisine ouverte contemporaine puis une buanderie équipée et un WC indépendant. Dans la partie nuit, nous trouvons une première chambre avec sa salle d'eau, puis une suite parentale bénéficiant d'une salle bains avec baignoire et WC. A l'étage, une grande mezzanine faisant office de troisième chambre ou de bureau. Tous les placards ont été réalisés sur mesure, fenêtres neuves en bois double vitrage, pompe à chaleur chauffante et refroidissante. Il n'y aura aucuns travaux à prévoir. Bien en copropriété de 4 lots dont 4 lots principaux , Charges annuelles 930. 00 Euros , Surface Carrez 71. 5m<sup>2</sup>

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-34052333-  
6129@listanza.net**

**Phone**

