

**CONDO FOR SALE**

	Bedrooms <b>3</b>	Year Built
<b>Orsay, Centre</b>	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>France</b>	Size <b>87 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-</b>
<b>Asking Price</b>		<b>1586385669</b>
<b>€337,000</b>	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4971232>

---

## Overview

iad France - Olivia CAREMANTRANT ... vous propose : HYPERCENTRE d'Orsay appartement lumineux et traversant exposé Ouest/Est situé à moins de 300 mètres à pied des commerces, à proximité des écoles et à deux minutes à pied de la gare RER d'Orsay Ville. Dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur, comprenant : une grande entrée avec placards, une cuisine ouverte aménagée et équipée avec un cellier, un séjour de 25m<sup>2</sup> environ et une chambre de 12m<sup>2</sup> environ donnant sur une terrasse de 15m<sup>2</sup> environ, deux chambres dont une avec un balcon, une salle de bains et une salle d'eau avec un WC. Le plus : Une place de stationnement privative, un local vélo et une cave en sous-sol complètent l'ensemble. L'appartement est entièrement modulable (Plan en 3D disponible). IDÉAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEUR !! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 12 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 183.33 pa

**Contact****Steven Salm****Email****FR-34047295-****Phone**

6129@listanza.net