

## OFFICE FOR SALE



	Total Rooms	Date Listed	04/08/2025
Embrun, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France	Size 1,000 Sq M	Listing ID GL-1586385577	
	Year Built		
Asking Price €407,000		Listed by: Listanza Services Group For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4970762">https://www.globallistings.com/4970762</a>	

---

Overview

Exclusivité pour cet établissement en plein centre d'Embrun, 21 numéros plus les combles à exploiter , grande salle de restaurant intérieure et extérieure, possibilités de développement énorme, parking à proximité, la gare, dans une station balnéaire été, hivers proche des stations de ski et du lac de Serre-Ponçon.

Vendu cause départ à la retraite, avec une clientèle fidélisée, plus de 30 ans d'exploitation.

Le DPE est vierge.

Prix de vente : 407 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact****Steven Salm****Email****FR-34025852-****Phone****6129@listanza.net**