

CONDO FOR SALE



Manuel DOLORES

www.immopp36.fr

06.48.36.37.66

Négociateur Immobilier Indépendant


Propriétés-privées.com

Chateauroux, Centre

France

Asking Price

€64,990

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms

Date Listed

04/08/2025

Size 58 Sq M

Listing ID

GL-

1586385488

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4970312>

Overview

Manuel DOLORES vous propose cet appartement lumineux de 3 pièces à proximité de l'hôpital et du centre ville de CHÂTEAURoux. Lumineux et en bon état, seule la cuisine nécessite un coup de peinture !

Appartement entretenu régulièrement, ses menuiseries sont en PVC double vitrage et équipées de volets roulants. Les charges de co-propriété d'environ 110€/mois comprennent l'eau et le chauffage et permettront une bonne maîtrise de votre budget. Pas de gros travaux à prévoir, ni pour l'appartement lui-même, ni pour la co-pro. Idéal première acquisition ou investisseur (rentabilité à 8%). 64 990 euros, honoraires d'agence inclus (honoraires de 4 990 euros, correspondant à 10.15 % à charge acquéreur, soit 59 000 euros net vendeur). Mandat simple numéro . RCS 487 624 777. Contactez-moi pour une visite. Votre conseiller immobilier sur l'agglomération castelroussine M. Manuel DOLORES au ... , agissant sous le statut d'agent commercial indépendant auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES.

Contact

Steven Salm

Email

FR-34021560-

Phone

