

CONDO FOR SALE



Bordeaux, Aquitaine

France

Asking Price

€244,000

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

04/08/2025

Size **74 Sq M**

Listing ID

GL-

1586385475

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4970243>

Overview

iad France - Yaëlle DU RIVAU ... vous propose : SECTEUR FLOIRAC proche des quartiers Benauge et Bastide et du boulevard de l'Entre Deux Mers - Dans une résidence calme de 2015, cet appartement lumineux de 74 m2 environ au 2ème et DERNIER étage se compose d'une entrée, un séjour et une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres avec placards, une salle de bain, un WC séparé, un cellier et son plus: une belle terrasse de 28 m2 environ exposée plein sud. Il dispose également de 2 places de parking dont 1 en sous-sol sécurisé et d'un parc à vélos. DE BELLES PRESTATIONS AUX PORTES DE BORDEAUX! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 51 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 85.67 par mois (soit 1028 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE A indice 47 et GES C indice 11. La présente annonce immobilière a été rédigée

Contact

Steven Salm

Email

FR-34020960-

Phone

