

**CONDO FOR SALE**

Bordeaux, Aquitaine France	Bedrooms <b>3</b>	Year Built
	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
	Size <b>93 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1586385462</b>
<b>Asking Price</b> <b>€405,500</b>	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4970183>

---

**Overview**

Bordeaux Résidence Barrière Judaique, bel appartement lumineux de 93 m<sup>2</sup> loi carrez dans un immeuble avec balcon fermé . Situé au 3ème étage , il se compose d'une large entrée, une cuisine équipée, une pièce de vie très lumineuse, donnant sur le balcon. Une partie nuit dessert 3 chambres, une salle de bain et une salle d'eau. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir le garage pour une valeur de 33 000' Cet appartement est situé à proximité du centre de Bordeaux, des commerces de quartier, des transports et des écoles recherchées. Syndic professionnel. Copropriété de 30 lots Charges Annuelles 876' 405 500' Honoraires inclus. Honoraires : 3.97% à la charge de l'acquéreur Net vendeur : 390 000' Contactez Patricia Bourdenx agissant sous le statut d' agent commercial Rsac : 832896658 auprès de Proprietes-privees.com Rcs : 487624777 au ... ou ... , dont 3.97 % honoraires TTC à la charge de l'ac

Contact	Email	Phone
<b>Steven Salm</b>	<b>FR-34020504-6129@listanza.net</b>	

