

**CONDO FOR SALE**

|                          |                                    |                               |
|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
|                          | Bedrooms <b>2</b>                  | Year Built                    |
| <b>Arpajon, Auvergne</b> | Bathrooms                          | Date Listed <b>04/08/2025</b> |
| <b>France</b>            | Size <b>62 Sq M</b>                | Listing ID <b>GL-</b>         |
| <b>Asking Price</b>      |                                    | <b>1586385224</b>             |
| <b>€225,000</b>          | Listed by: Listanza Services Group |                               |

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4969001>

---

## Overview

iad France - Jennifer POUGNAUD ... vous propose : Charmant appartement traversant de type F3 en RDC avec 2 terrasses et petits jardinets. Il vous offre une belle entrée avec penderie amenant sur un séjour lumineux exposé plein sud avec une cuisine ouverte aménagée et équipée. Il dispose de 2 belles chambres avec placards intégrés. Une salle de bain avec baignoire et wc séparé. Il dispose également d'un parking en sous-sol.  
LES PLUS : ACCES SECURISE PAR DIGICODE ET INTERPHONE. LE TOUT EN PLEIN CENTRE VILLE AVEC ACCES AU COMMERCES, AUX ECOLES ET GARE AU MAXIMUM 8MIN A PIED.  
La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 40 lots au total faisant l'objet d'une ou plusieurs procédures en cours et d'un montant de charges d'environ 100 par mois (soit 1200 annuel) déclaré par le vendeur.  
Honoraires d'agence à la charge du vendeur.  
Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 228 et GES C indice 11.  
La présente annonce immobilière a été rédigée so

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33943232-****Phone**

**6129@listanza.net**