

CONDO FOR SALE

iad

Dreux, Centre	Bedrooms 2	Year Built
France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €98,500	Size 59 Sq M	Listing ID GL-1586385184
Listed by: Listanza Services Group		

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4968813>

Overview

iad France - Allan VERMET ... vous propose : Dans une résidence calme et recherchée un superbe 3 pièces aux 1er étage, idéalement situé dans l'hyper centre de Dreux à 2 pas de la gare, de tous commerces, écoles et lycée. Comprenant une entrée, un bel espace de vie de 30 m² environ, une cuisine ouverte, 2 chambres et une salle de bains avec un WC. Les + de cet appartement sont nombreux : Aucun travaux n'est à prévoir, sa situation, faibles charges, résidence calme et bien entretenue, Double vitrage et une Cave privative de 11 m² environ complètent ce bien. Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises. A VISITER SANS TARDER. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 9 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 56.47 par mois (soit 677.61 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C indice 138.4 et GES A indice 4.5.

Contact**Steven Salm****Email****FR-33940952-****Phone****6129@listanza.net**

