

CONDO FOR SALE



**Erquy, Bretagne
France**

Asking Price

€401,000

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

04/08/2025

Size **93 Sq M**

Listing ID

GL-1586385174

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4968764>

Overview

iad France - Nathalie ANQUET ... vous propose : Rare à la vente bel appartement VUE IMPRENABLE sur la MER, au premier étage avec ascenseur, d'une superficie de 93 m² environ .Une fois passée l'entrée, vous serez séduit par une belle pièce de vie lumineuse, face à la mer avec sa cuisine ouverte équipée, aménagée .Cette pièce à vivre offre l'accès à un balcon où vous-pourrez prendre un verre face à la mer. Vous poursuivrez la visite par le coin nuit composé de 2 chambres, séparées par la salle d'eau avec douche italienne et de toilettes séparées. Vous disposerez également d'une buanderie et d'un 2ème toilettes séparées. Proche des commodités vous aurez le luxe d'aller à la plage à pied. Appelez-moi pour une visite ce serait dommage de passer à côté de cet exceptionnel appartement! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 3 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 155.82 par mois (soit 1869.88 a

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33940402-
6129@listanza.net**

Phone

