

**APARTMENT FOR SALE**



Hyeres, Cote d'Azur

France

Asking Price

€218,300

Bedrooms

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **34 Sq M**

Listing ID **GL-1586385167**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4968733>

## Overview

Dans une résidence de charme, laissez vous séduire par ce joli T1 offrant un cadre de vie intimiste.

Un accès direct a la plage au pied de l'immeuble, un boulodrome, des espaces dédiés au volley ball et au tennis de table ainsi que des espaces arborés apportent tout le confort recherché.

Ce appartement Vue mer, se compose d'un hall, d'une salle d'eau avec WC, d'une pièce a vivre, d'une cuisine indépendante donnant sur une grande terrasse exposé Sud Est.

En contrebas de la terrasse de nombreuses essences méditerranéennes rendent l'environnement bucolique.

A découvrir....

DPE non réalisable engagement des réalisations dès la reprise des diagnostiqueurs.

Prix de vente: 218.300 (honoraires charge vendeur)

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez Martin LUCAS agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, au 07 6158 58 34 ou par courriel à [m.lucas@propieties-privées.com](mailto:m.lucas@propieties-privées.com)

privees.com. RSAC 843 880 923 Toulon.

Mandat réf : 2300746 Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

SAS PROPRIETES PRIVEES, Carte professionnelle CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes-Saint Nazaire

Copropriété de 186 lots ().

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33940076-  
6129@listanza.net**

**Phone**