

**CONDO FOR SALE**

	Bedrooms 1	Year Built
Gonfaron, Provence-Alpes-Côte d'Azur France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €72,000	Size 52 Sq M	Listing ID GL-1586385162
Listed by: Listanza Services Group		
For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4968706">https://www.globallistings.com/4968706</a>		

---

## Overview

À vendre à Gonfaron, agréable appartement de 52m<sup>2</sup> en souplex, offrant 2 pièces dont 1 chambre. Cet appartement se compose au niveau inférieur, d'une grande et belle chambre avec un vasistas, ainsi qu'un dressing attenant à la chambre. Le rez-de-chaussée quant à lui est composé d'un séjour avec une cuisine aménagée ouverte sur le séjour et d'une salle de bains avec toilette. Aucun travaux à prévoir pour cet appartement bien entretenu, aux fenêtres en PVC double-vitrage. Situé dans le village, au calme mais à proximité des commerces et parkings gratuits. Idéal primo-accédant ou investissement locatif - rentabilité brute de 8%.

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33939798-****6129@listanza.net****Phone**