

**CONDO FOR SALE**



**La Croix Valmer, Cote  
d'Azur  
France**

**Asking Price**

**€141,000**

Bedrooms **1**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2025**

Size **28 Sq M**

Listing ID

**GL-1586385115**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4968468>

## Overview

iad France - Stephane ROUFFIAC ... vous propose : Cet appartement cosy et lumineux situé à 500m du centre au pied des vignes et proche de la nature dans une résidence entièrement sécurisée et arborée avec deux piscines et gardien. Au premier étage, il est composé d'un hall d'entrée, d'une chambre cabine, une salle d'eau avec WC et un salon avec kitchenette ouvrant sur une terrasse de 8 m2 environ. Un garage en souterrain vient compléter ce bien. Idéal investisseur locatif, dans le Golfe de St Tropez. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 150 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 60 par mois (soit 720 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C indice 126 et GES A indice 4. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Stephane ROUFFIAC (ID 40961), Agent Commerci

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33937300-  
6129@listanza.net**

**Phone**

