

CONDO FOR SALE



Le Pontet, Provence-
Alpes-Cote d'Azur
France

Asking Price

€69,990

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

04/08/2025

Size **60 Sq M**

Listing ID

**GL-
1586385003**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4967911>

Overview

idéal investisseur ou premier achat. tres bon rapport locatif, 660 euros mensuel soit 7920 euros annuel.randement rentabilité de 11.33% joli appartement à proximité de centre ville le pontet et route de lyon . dans une résidence . bien ensoleillé, lumineux et au calme ce joli appartement de 60m² sans vis à vis, composé de 1 grand séjour lumineux ouvert aux balcon ,2 grande chambre dans 1 ouverte aux balcon.aux couloir 1 grand placard de rangement,1 cuisine indépandante spacieuse,salle de bain,douche à l italienne, Parking privatif . Le bien est soumis au statut de la copropriété de12 lot Charges prévisionnelles annuelles : 560euros ; Taxe foncière : 700 euros. prix de vente 69990 euros honoraires agence ,charge vendeur. référence mandat 228552 CONTACTEZ HICHAM DGHOUGHU AU ... OU PAR COURRIEL ... ,sas proprietes privees 44 Aléle des cinq continents ZAC Le Chêne Ferré 44120 VERTOU RSAC 487 624 777 .LE PROFESSIONNEL GARANTIT ET

Contact

Steven Salm

Email

FR-33930696-

Phone

