

**CONDO FOR SALE**



Allauch, Provence-Alpes-  
Cote d'Azur  
France

Asking Price

€215,250

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2025**

Size **84 Sq M**

Listing ID

**GL-  
1586384973**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4967761>

## Overview

ALLAUCH, très belle surface pour cet appartement traversant T3/T4 de 84 m2, dans un petit immeuble de 2 étages avec possibilité d'acquisition du garage. L'appartement se situe à deux pas de toutes les commodités à pied ! L'intérieur très lumineux se compose d'un salon/séjour d'une belle surface de 34 m2 avec terrasse, cuisine fermée avec balcon, dressing, salle de bain, deux chambres dont une de 11,90 m2 et la seconde de 13,90 m2. Très bonne expo - Un rafraîchissement est à prévoir. N'hésitez pas à me contacter pour de plus amples renseignements ! Nombre de lots de la copropriété : 8, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(syndic, assurance, eau, ménage) : 1344 soit 112 par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Michel GRECO ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.659580)

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33929755-  
6129@listanza.net**

**Phone**

