

**CONDO FOR SALE**

	Bedrooms 2	Year Built
Allauch, Provence-Alpes-Cote d'Azur, France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
€231,000	Size 84 Sq M	Listing ID GL-1586384861
Asking Price		Listed by: Listanza Services Group
For more information, visit:		<a href="https://www.globallistings.com/4967227">https://www.globallistings.com/4967227</a>

**Overview**

ALLAUCH, appartement T3/T4 d'une surface de 84 m<sup>2</sup>, traversant dans petit immeuble de 2 étages avec grand box garage en sous-sol. L'appartement se situe à deux pas de toutes les commodités à pied ! L'intérieur se compose d'un salon/séjour d'une belle surface de 34 m<sup>2</sup> avec terrasse, cuisine fermée avec balcon, dressing, salle de bain, deux chambres dont une de 11,90 m<sup>2</sup> et la seconde de 13,90 m<sup>2</sup>. Un rafraîchissement est à prévoir. N'hésitez pas à me contacter pour de plus amples renseignement ! Nombre de lots de la copropriété : 8, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1344 soit 112 par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Michel GRECO ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.652156)

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33903370-****6129@listanza.net****Phone**