

**CONDO FOR SALE**



Cagnes Sur Mer,  
Provence-Alpes-Cote  
d'Azur  
France

**Asking Price**  
**€349,000**

Bedrooms	1	Year Built	
Bathrooms		Date Listed	<b>04/08/2025</b>
Size	<b>58 Sq M</b>	Listing ID	<b>GL-1586384844</b>

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4967137>

## Overview

iad France - Laurence BUISSON ... vous propose : Cagnes-sur-Mer - Domaine du Loup ! Dans un domaine sécurisé et arboré de 22 hectares avec piscine de 50m, tennis, gardien.Ce ravissant 2 pièces de 58 m2 environ exposé Sud se compose d'une entrée avec dressing, un lumineux salon de 23 m2 environ ouvrant sur une magnifique terrasse avec une vue imprenable sur le parc et la mer, une cuisine séparée et équipée avec petite terrasse, et une chambre spacieuse donnant également sur la terrasse principale avec vue mer. Une salle d'eau fonctionnelle et WC séparés.Etat impeccable, aucun travaux à prévoir.1 place de parking en sous-sol et 1 cave viennent compléter ce bien.A visiter sans tarder!!! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 150 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 266.67 par mois (soit 3200 annuel) déclaré par le vendeur.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Information d'afficha

**Contact**  
**Steven Salm**

**Email**  
**FR-33902714-**

**Phone**

