

CONDO FOR SALE



Lormont, Aquitaine

France

Asking Price

€200,000

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **70 Sq M**

Listing ID **GL-1586384755**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4966652>

Overview

IAD France - François QUEURY ... vous propose : Cet appartement récent de 2007, situé à proximité immédiate du TRAM(station Iris), des commerces et écoles, au 3ème et dernier étage avec ascenseur. Vous apprécierez son séjour LUMINEUX avec sa TERRASSE en exposition OUEST et sa cuisine américaine aménagée, ses 3 chambres dont 1 avec salle d'eau et 1 avec une 2ème TERRASSE, sa salle de bains avec baignoire et double vasques. Chauffage individuel et faibles charges. 1 cellier privatif spacieux sur le palier accompagne ce bien + place de parking en sous-sol. A DÉCOUVRIR SANS ATTENDRE LORS D'UNE PROCHAINE VISITE ! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 30 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 80 par mois (soit 960 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 182 et GES B indice 7. La présente annonce

Contact

Steven Salm

Email

FR-33899094-

Phone

