

**CONDO FOR SALE**



Pleubian, Bretagne  
France

Asking Price

**€99,900**

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2025**

Size **50 Sq M**

Listing ID

**GL-  
1586384727**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4966511>

## Overview

IAD France - Jean-Philippe CHEVALIER ... vous propose : Résidence Pleubian /Presqu'île Sauvage/Sillon du Talbert/Commerces à pieds/10 min de Paimpol en voiture. Cet appartement type T2 bis lumineux de 51m<sup>2</sup> environ loi Carrez et de 61m<sup>2</sup> environ au sol, se situe au premier étage de cette résidence. Il est actuellement loué. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau, d'un toilette séparé, d'une chambre avec dressing, le salon séjour coin cuisine de 20m<sup>2</sup> environ ou vous pourrez profiter toute la journée du soleil avec une grande ouverture sur le balcon terrasse.A l'étage une mezzanine de 11m<sup>2</sup> environ peut offrir une seconde chambre ou un bureau. Pas de travaux à prévoir il est en parfait état.Situé dans une résidence calme et bien entretenue il possède deux places de parking.La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 30 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 54.04 par mois (soi

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33897863-**

**Phone**

