

**CONDO FOR SALE**

|                     |           |                |             |                         |
|---------------------|-----------|----------------|-------------|-------------------------|
| Dreux, Centre       | Bedrooms  | <b>3</b>       | Year Built  |                         |
| France              | Bathrooms |                | Date Listed | <b>04/08/2025</b>       |
| <b>Asking Price</b> | Size      | <b>68 Sq M</b> | Listing ID  | <b>GL-1586384670</b>    |
| <b>€55,000</b>      |           |                |             |                         |
|                     |           |                | Listed by:  | Listanza Services Group |

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4966218>

---

## Overview

IAD France - Brigitte CHARBONNIER ... vous propose : Avec un accès rapide à la N12 et à proximité de l'école, des commerces et des transports en commun, cet appartement est situé dans une résidence sécurisée avec barrières, gardien et interphone. Vous appréciez son séjour très lumineux avec balcon, sa cuisine avec cellier, ses 3 chambres, sa salle de bain avec WC séparés et deux cagibis aménageables en dressings. Quelques travaux à prévoir d'où son prix. Intéressant aussi pour un investissement locatif. Parking et cave. Ce bien mérite votre visite, n'hésitez pas à me contacter !!! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 2311 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 205.33 par mois (soit 2464 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice 262 et GES F indice 61. La présente annonce immobilière a été r

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33895506-****Phone**

**6129@listanza.net**