

APARTMENT FOR SALE

	Bedrooms 0	Year Built
Hyeres, Cote d'Azur	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
France	Size 38 Sq M	Listing ID GL-
Asking Price		1586384638
€86,500	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4966058>

Overview

IAD France - Sébastien MERCIER ... vous propose : Appartement de type T1 bis de 38m2 environ situé dans une résidence de services séniors. L'appartement est au 4ème et avant dernier étage et est constitué d'une entrée, une pièce à vivre idéalement orientée, ouvrant sur une terrasse (sud) avec vue sur le parc arboré et un balcon ouest, d'une cuisine indépendante équipée, salle d'eau et WC séparé. Une cave complète l'offre. La résidence propose de nombreux services : restauration, bibliothèque, salle de gymnastique, bar, animations, personnel 24h/24. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 50 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 700 par mois (soit 8400 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 204 et GES B indice 9. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale d

Contact**Steven Salm****Email****FR-33894434-****Phone**

6129@listanza.net