

CONDO FOR SALE

Bedrooms 1 Year Built

ROQUEBRUNE CAP

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025****MARTIN, Cote d'Azur**Size **37 Sq M**Listing ID **GL-
1586384555****France****Asking Price**

Listed by: Listanza Services Group

€231,000

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4965623>

Overview

Roquebrune Cap Martin, dans une résidence récente, à 100 m de la plage, beau 2 pièces climatisé, équipé et meublé, excellent état général et possédant une place de parking en sous-sol. Appartement vendu loué par bail commercial proposant un loyer annuel garanti par contrat de 8 891 ht/an. Éligible à la location meublée. Loyer garanti par contrat, net de charges courantes, taxe d'habitation et d'entretien courant. Idéal investisseur souhaitant se constituer un patrimoine sécurisé et de qualité sur la Côte d'Azur

Contact**Steven Salm****Email****FR-33891308-****Phone****6129@listanza.net**