

**APARTMENT FOR SALE**



Le Pontet, Provence-  
Alpes-Cote d'Azur  
France

Asking Price

€149,000

Bedrooms 0

Year Built

Bathrooms 0

Date Listed 04/08/2025

Size 67 Sq M

Listing ID GL-  
1586384450

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4965095>

## Overview

Dans petite copropriété agréable à vivre , je vous propose ce bel appartement en duplex de 67 m<sup>2</sup> habitables au deuxième et dernier étage sans ascenseur, à proximité des commerces . Le bien comprend un joli séjour et une cuisine aménagée, une salle de bain avec baignoire, un espace buanderie avec rangement et Wc indépendant. À l'étage deux grandes chambres de 15 m<sup>2</sup> et 17 m<sup>2</sup> offrant des volets roulant neuf et un velux neuf .

Une véranda de 13 m<sup>2</sup> donnant sur une grande terrasse de plus de 90 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis sera vous charmer . Avec ce bien une cave de 7 m<sup>2</sup> est attribuée . Tout l'appartement est équipé de climatisation réversible .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400).

Prix de vente : 149 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33872823-  
6129@listanza.net**

**Phone**