

APARTMENT FOR SALE



Landerneau, Bretagne

France

Asking Price

€229,900

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms 1

Date Listed 04/08/2023

Size 82 Sq M

Listing ID GL-1586384317

Listed by: Lianza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4964453>

Overview

LANDERNEAU- Entre BREST et MORLAIX. En centre ville (quai de Léon), à 5 minutes de la gare, proche des commerces et à quelques pas des écoles. Situé dans une petite copropriété (dalle béton) bien tenue (avec ascenseur). Cet appartement d'environ 83 m2 a été entièrement rénové avec goût. Il se compose d'une jolie cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon séjour lumineux grâce à ses nombreuses ouvertures et son exposition sud ouest (vue sur l'Elorn), d'un cellier, de deux chambres dont l'une bénéficie d'un dressing, d'un wc et d'une salle de bains avec douche, baignoire et double vasque et d'un bureau.

La rénovation a été faite en 2017 avec des matériaux de qualité : isolation, cloisonnement, peinture, électricité (éclairage spots LED), plomberie, sols, radiateur à inertie avec fluide caloporteur (programmables), fenêtres double vitrage (alu/PVC) avec volets roulants électriques (centralisés).

L'appartement dispose d'une cave et d'un emplacement de parking.

A VISITER RAPIDEMENT !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles

moyennes de copropriété sont de 1128).

Prix de vente : 229 900 euros Honoraires charge vendeur

Contact

Steven Salm

Email

FR-33861412-6129@listanza.net

Phone