

**APARTMENT FOR SALE**



**Bordeaux, Aquitaine**

**France**

**Asking Price**

**€195,000**

Bedrooms **1**

Year Built

Bathrooms **1**

Date Listed

**04/08/2025**

Size **48 Sq M**

Listing ID

**GL-  
1586384140**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4963534>

## Overview

Appartement 2 pièces, offrant une belle pièce de vie de 23m<sup>2</sup> et une cuisine de 7m<sup>2</sup> en décrochée.

Un aménagement avec une cuisine semi ouverte ou ouverte peut facilement être envisagé et ainsi proposer un grand espace de 30m<sup>2</sup>, très agréable.

Un coin nuit de 11m<sup>2</sup> avec placard aménagé ainsi qu'une salle de bain et un WC, complète ce bien d'une superficie totale de 48m<sup>2</sup>.

Situé en rez-de-chaussée ce bien comporte également une terrasse de 09m<sup>2</sup>, ainsi qu'une place de parking extérieure sécurisée.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 396 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 730).

Prix de vente : 195 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Email**

**Phone**

