

**CONDO FOR SALE**

Borgo, Corse	Bedrooms 2	Year Built
France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price	Size 33 Sq M	Listing ID GL-
€109,618		1586384072
	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4963214>

---

**Overview**

LMNP IDÉAL INVESTISSEUR Opportunité investisseur, 5.20% de rentabilité pour cet appartement de 33m<sup>2</sup> avec terrasse entièrement meublé et équipé situé dans un club Belambra comprenant un coin repas, une cuisine, une salle de bains, 2 chambres. Loyer annuel perçu: 5 700uros. Locataire en place. Fin du bail : 31/10/2024. Située sur la commune de Borgo, dans une pinède de 18 ha au cur de l'espace préservé du Lido de la Marana, la résidence Belambra " Pineto ", rénovée en 2007-2008, bénéficie d'un accès direct et privilégié à l'immense plage de sable fin qui borde la mer tyrrhénienne. Pour VIVRE L'IMMOBILIER AUTREMENT n'hésitez pas à nous contacter au ... et consultez régulièrement notre site ...

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33815327-6129@listanza.net****Phone**