

APARTMENT FOR SALE



Molsheim, Alsace

France

Asking Price

€139,900

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms 1

Date Listed 04/08/2023

Size 72 Sq M

Listing ID GL-1586383913

Listed by: Lianza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4962464>

Overview

Idéal jeune couple ou investisseur, duplex inversé de 72 m² (83m² au sol), au 3eme et dernier étage sans ascenseur.

Cet appartement dispose au rez de chaussée d'une chambre de 14 m², un bureau et une salle de bain avec WC, à l'étage, un superbe espace de vie de 37,5 m² avec cuisine équipée ouverte.

Faibles charges de copropriété 1300 euros par an, chauffage au gaz

Situé en plein centre historique de Molsheim, face à la mairie, proche de toutes commodités, collèges et lycées, gare, à 20 mn de strasbourg

Mandat délégation n° : 215188. Prix de vente : 139 900 euros dont 3,63 % d'honoraires charges acquéreurs (soit un net vendeur de 135 000 euros).

Votre conseillère en immobilier de votre secteur, Laetitia PFLUMIO 06 98 74 20 04 MAIL

l.pflumio@proprietes-privees.com , conseillère en immobilier auprès de SAS PROPRIETES-PRIVEES.COM,

membre agréé FNAIM, RCS 120137405.

dont 3.63 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Copropriété de 6 lots ().

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33808049-
6129@listanza.net**

Phone