

**APARTMENT FOR SALE**



Bastia, Corse

France

Asking Price

€245,000

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms **1**

Date Listed **04/08/2025**

Size **90 Sq M**

Listing ID **GL-  
1586383824**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4962045>

## Overview

Dans une résidence bien entretenue et calme, donnant sur les jardins de l'Annonciade et derrière la Préfecture, vous apprécierez ce grand T4 avec 3 chambres, au dernier étage et une belle vue dégagée et sans vis à vis. Orienté Nord Est/ Sud Ouest, il est très lumineux et traversant. Il se compose d'un beau salon avec terrasse fermée avec des baies coulissantes, d'une cuisine équipée à moderniser avec loggia fermée, de trois chambres et d'un grand dressing. Prévoir un rafraîchissement pour mettre au goût du jour. Les points positifs: Résidence calme et propre avec entrée sécurisée, ascenseur. L'appartement dispose d'une cave et d'une place de parking privative. Secteur en ville très recherché.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 124 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1700).

Prix de vente : 245 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Email**

**Phone**

**Steven Salm**

**FR-33798909-  
6129@listanza.net**