

**APARTMENT FOR SALE**



Hyeres, Cote d'Azur

France

Asking Price

€235,000

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms 1

Date Listed 04/08/2025

Size 63 Sq M

Listing ID GL-1586383794

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4961899>

## Overview

Hyères centre ville, dans une résidence au calme, venez découvrir cet appartement T3 de 63m2 situé au 4ème étage sur 5 avec ascenseur.

Il vous offre une cuisine fermée, équipée et aménagée, un séjour/salon lumineux donnant sur un balcon plein sud, 2 chambres avec placards, une salle d'eau moderne et 2 WC.

Les plus: - climatisation réversible.

- menuiseries en aluminium, double vitrage.

- cave en sous sol.

- vue dégagée.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 118 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2000).

Prix de vente : 235 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33797362-  
6129@listanza.net**

**Phone**