

**CONDO FOR SALE**



Chateauroux, Centre  
France

Asking Price

€29,000

Bedrooms 1

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

Size 37 Sq M

Listing ID GL-1586383658

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4961232>

## Overview

IAD France - Stéphane MALET ... vous propose : EXCLUSIVITÉ...APPARTEMENT CHÂTEAURoux. Idéal pour investissement locatif ou premier achat. Dans résidence calme et proche des lycées, à deux pas d'un centre commercial, venez découvrir cet appartement de 37m<sup>2</sup> environ qui comprend une entrée/coin bureau, un dégagement, un coin cuisine non aménagée et non équipée, une grande pièce(24 m2 environ), une salle d'eau avec wc. Une cave et une place de parking extérieur dans résidence sécurisée. Chauffage collectif au gaz. Libre de suite et petit prix! Visite 7J/7, Honoraires de Négociation à la Charge des Vendeurs et Signature du Compromis chez le Notaire.La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 32 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 116 par mois (soit 1392 annuel) déclaré par le vendeur.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE VI indice 0 et

**Contact**  
Steven Salm

**Email**  
FR-33764180-

**Phone**

