

OFFICE FOR SALE



Marcoussis, Bretagne

France

Asking Price

€365,000

Total Rooms

Date Listed **04/08/2023**

Size **520 Sq M**

Listing ID **GL-**

Year Built

1586383420

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4960010>

Overview

MARCOUSSIS spécial INVESTISSEUR, murs de bâtiment indépendant des années 70 réparti sur deux niveaux. Bon emplacement (sur artère départementale), ce local commercial de 520 m² construit sur une parcelle de 1.319 m² se trouve dans une zone pavillonnaire (secteur résidentiel). Locataire sérieux présent depuis seize ans sous enseigne nationale (loyer 2.270/mois). Bail expiré ... donc à refaire par le repreneur. Une augmentation de loyer serait envisageable ! BONNE RENTABILITÉ. Pour tout renseignement complémentaire, n'hésitez pas à me contacter. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Christophe TUNDE ... Plus dinformations sur le site de CAPIFRANCE (réf.606930)

Contact

Steven Salm

Email

FR-33695019-6129@listanza.net

Phone