

**HOME FOR SALE**

	Bedrooms <b>3</b>	Year Built
<b>Secondigny, Poitou</b>	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>Charentes</b>	Size <b>138 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1586383402</b>
<b>France</b>		
<b>Asking Price</b>	Listed by: Listanza Services Group	
<b>€148,000</b>	For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4959913">https://www.globallistings.com/4959913</a>	

---

**Overview**

A 5 minutes de SECONDIGNY, vous recherchez une maison en pierre de plain-pied sans vis-à-vis ni mitoyenneté " Alors venez découvrir sans plus attendre ce lieu magique où l'horizon, la nature, le calme et le bien-être se confondent au quotidien !! Pas de gros oeuvres à prévoir, juste un éventuel rafraîchissement pour les 3 chambres, salon, cuisine et arrière cuisine ! Combles aménageables, garage, jardin potager le tout sur un terrain de 1300m<sup>2</sup>, complètent cet ensemble unique! Si vous le souhaitez vous pourrez disposer de 4 hectares supplémentaires avec grange et dépendances ( hors mandat de vente). EXCLUSIF!!! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,71% TTC du prix du bien. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Fredéric CHASSERIAUX ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.613202)

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33694801-****Phone****6129@listanza.net**

