

## HOME FOR SALE



	Bedrooms <b>4</b>	Year Built
Perigueux, Aquitaine France	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>Asking Price</b> <b>€234,300</b>	Size <b>165 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1586383345</b>
	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4959600>

---

## Overview

Surprenante maison à proximité de la ville (20 mn à pied) avec piscine. Elle se compose au rez de chaussée , une belle pièce à vivre lumineuse, d'une cuisine donnant sur une loggia. A l'étage, un palier desservant 3 chambres , une grande salle de bain avec sa baignoire et sa douche à l italienne Au rez de jardin ,un bel espace de vie vous accueille pour vos soirées donnant sur la piscine. Le plus : combles aménageables Double vitrage , gaz de ville. Maison avec de beaux volumes, A VISITER RAPIDEMENT Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,50% TTC du prix du bien. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Valérie MANIGAND ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.634797)

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33694172-6129@listanza.net****Phone**