

HOME FOR SALE

	Bedrooms 4	Year Built
Saint Yrieix La Perche, Haute Vienne France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €163,700	Size 110 Sq M	Listing ID GL-1586383299
	>Listed by: Listanza Services Group	
	For more information, visit: https://www.globallistings.com/4959342	

Overview

Dans cette petite ville tranquille et paisible du sud de la haute vienne ,TRES JOLIE MAISON DE VILLE (non mitoyenne) en parfait état, sur deux étages avec combles aménageables , garage intégré, terrasse , ,terrain arboré et cloturé(environ 1500 m2),potager . Rez de chaussée :1 entrée en L(14 m2) ; coin repas (7 m2) ; 2 chambres (15 et 16 m2) ; wc ; escalier ; terrasse . 1er étage : salon séjour avec cheminée (35 m2) ; salle de bains (3 m2) ; cuisine équipée (11m2) ; 2 chambres (11 et 12 m2) ; 2ieme étage : combles aménageables avec dalle béton(70 m2) La situation géographique est idéale : 5 kms de la dordogne ; 15 kms de la corrèze ; accès direct à Limoges (30 mn) ; proches de tous les commerces, commodités et du centre ville Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,99% TTC du prix du bien. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Jacky RICHET ... Plus dinformations sur le site de CAPIFRANCE (réf.617881)

Contact**Steven Salm****Email****FR-33693610-6129@listanza.net****Phone**

