

**CONDO FOR SALE**



Fumel, Aquitaine

France

Asking Price

€99,500

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2023**

Size **105 Sq M**

Listing ID

GL-

**1586383292**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4959305>

## Overview

Dans une résidence sécurisée en centre ville, Appartement de type 5 de 105 m<sup>2</sup> proche de tous commerces (pharmacie, boulangerie, superette, marché...) comprenant une entrée, un grand séjour de 43 m<sup>2</sup> lumineux avec une terrasse orientée plein sud avec superbe vue panoramique, une cuisine indépendante de 11 m<sup>2</sup> avec un cellier, 3 chambres, une salle de bains, un wc séparé et une buanderie. Garage collectif, avec aussi la possibilité de se garer en pied de la résidence. Nombre de lots de la copropriété : 5, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel (ELECTRICITE) : 1000 soit 83 par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Stéphane RIGAL ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.617571)

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33693521-6129@listanza.net**

**Phone**